

売マンション

ザ・ウインベル仙台堀公園 サニーウイング

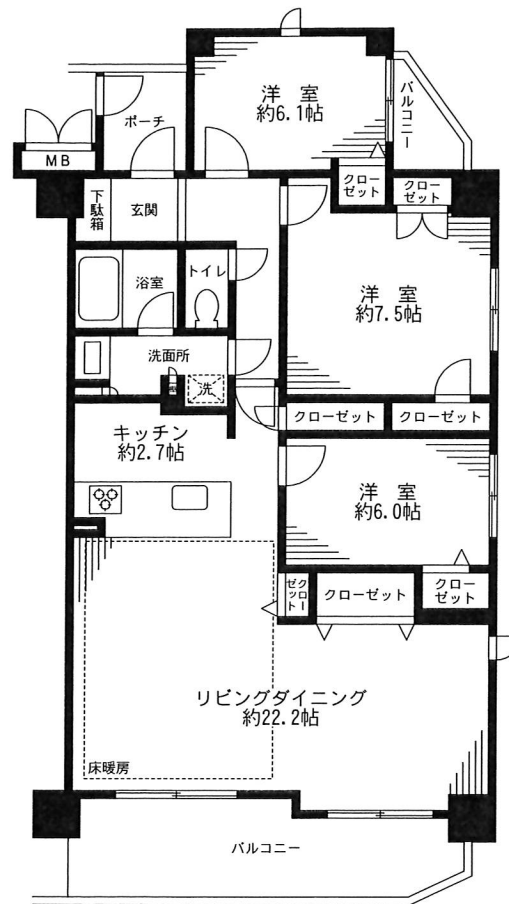
都営新宿線「大島」駅徒歩11分

■価格 **5,180** 万円

■間取り **3LDK**
(4LDK)



4LDK (リビングダイニング 14.2帖)
洋室: 8帖 (3LDK) に間取り変更可能!



【リノベーション内容】
平成26年8月完成

・全室クロス貼替
・全室フローリング貼替
・全建具交換
・下駄箱、クローゼット交換

・キッチン交換
(食洗器、グリル付3口ガスコンロ)
・床暖房設置
・ユニットバス交換

・浴室換気乾燥機
メンテナンス実施
・トイレ交換
(ウォシュレット付)

・洗面台交換
・洗濯パン交換
・照明器具設置
(リビングに2台設置)

・エアコン設置
(リビングに1台設置)
・給湯器メンテナンス実施
・全スイッチパネル交換

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■物件概要
所在地 東京都江東区東砂1-3-24
建築構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建7階部分
専有面積 100.76㎡ バルコニー 14.49㎡
ポーチ 3.23㎡ 室外機置場 1.47㎡
築年数 平成10年2月
総戸数 145戸 管理形態/委託(日勤)
土地権利 敷地権(所有権)
施工主 トータルハウジング
施工会社 長谷工コーポレーション
管理会社 株式会社 合人社計画研究所
管理費 13,600円 積立金 8,200円
現況 空室 引渡日/即時
設備 エアコン・食洗器・フローリング・
グリル付3口ガスコンロ・床暖房・
浴室換気乾燥機・ウォシュレット・
ケーブルTV・光ファイバー
備考 敷地内駐車場 空有(13,000円〜27,000円)

★7F 東南角部屋!
陽あたり・眺望 良好!
★ゆとりの100㎡超の3LDK!
22帖大のリビングダイニング!
★敷地内駐車場 空有!
★オートロック・タイル貼り!
★管理体制 良好!
★買物・交通 至便!



東京都知事免許(6)第62482号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

盛徳住販 株式会社

〒106-0032 東京都港区六本木3丁目16番23号

TEL 03(5562)5555

FAX 03(5562)5522

■手数料
3.24%を
お支払いいたします。
■取引態様
売主

**中古マンション買取ります
情報おまちしております**