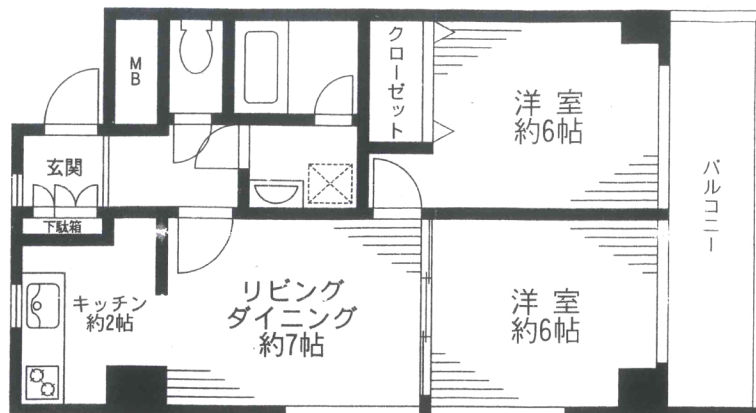


# 売マンション

設備一新！  
フルリフォーム済み！



★外壁 白タイル貼り！

★東南角部屋！陽あたり・眺望 良好！

★4駅5線 利用可！買物・交通 至便！

★ス・パ・隣接！1Fにドラッグストア！

|      |                                                                       |       |          |
|------|-----------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 物件名  | ライオンズマンション北新宿                                                         |       |          |
| 最寄駅  | 落合                                                                    |       |          |
| 間取り  | 2LDK                                                                  |       |          |
| 所在地  | 東京都新宿区北新宿 4-8-18                                                      |       |          |
| 交通   | 東西線「落合」駅 徒歩8分<br>中央線・大江戸線「東中野」駅 徒歩9分                                  |       |          |
| 建築構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建7階部分                                                   |       |          |
| 専有面積 | 47.04㎡                                                                | バルコニー | 5.35㎡    |
| 築年数  | 昭和58年9月                                                               | 総戸数   | 32戸      |
| 管理形態 | 委託管理(日勤)                                                              | 土地権利  | 所有権      |
| 施主   | 株式会社 大京                                                               | 施工会社  | 株式会社 UDK |
| 管理会社 | 株式会社 太平パートナーズ                                                         |       |          |
| 管理費  | 13,100円                                                               | 積立金   | 6,680円   |
| 現況   | 空室                                                                    | 引渡日   | 即時       |
| 設備   | エアコン・フローリング・浴室換気乾燥機<br>オートバス・グリル付2口ガスコンロ・ウォシュレット<br>光ファイバー・ケーブルTV・地デジ |       |          |
| 備考   | 中央線「大久保」駅 徒歩10分<br>山手線・東西線・西武新宿線「高田馬場」駅 徒歩11分                         |       |          |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(5)第62482号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 〒106-0032 東京都港区六本木3丁目16番23号

盛徳住販 株式会社

TEL 03(5562)5555  
FAX 03(5562)5522

中古マンション買取ります  
情報おまちしております

■売主  
■3%お支払いいたします。  
■公開日:21.12.14