

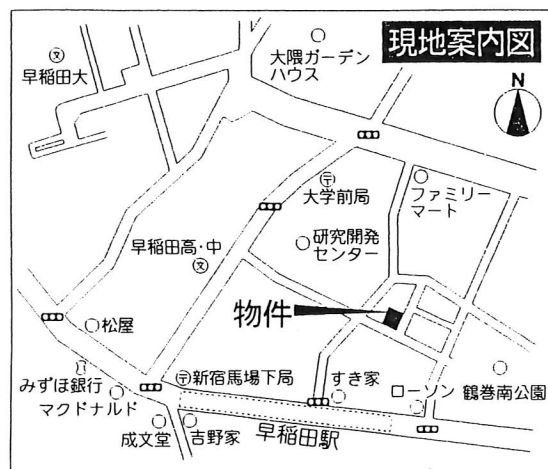
★外壁 白タイル貼り！

★南西角部屋！

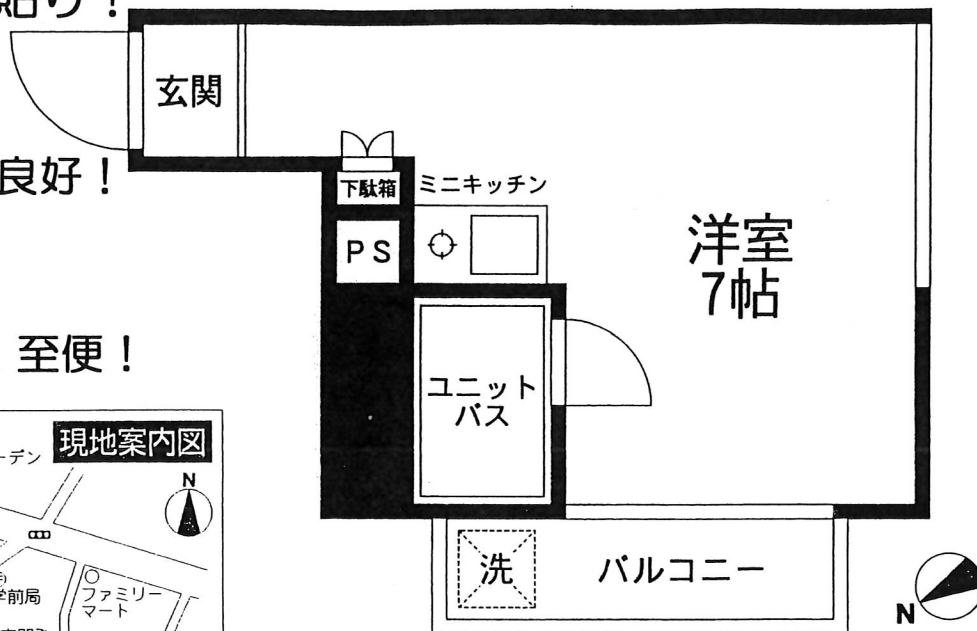
陽あたり 良好！

★駅 徒歩2分！

買物・交通 至便！



※1F表示ですが、地階がございますので、実際の部屋位置は1.5階になります。



物件名	スカイコート早稲田		
最寄駅	早稲田		
間取り	1ROOM		
価 格			
所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町 511		
交 通	東西線「早稲田」駅 徒歩2分		
構 造	鉄筋コンクリート造4階建1階部分		
専有面積	16.91㎡	バルコニー	2.70㎡
築年数	昭和61年9月	総戸数	20戸
管理形態	委託	土地権利	所有権
施 主	豊国興産(株)	施工会社	サンユー建設(株)
管理会社	スカイサービス 株式会社		
管理費	6,000円	積立金	2,500円
現 況	賃貸中	引渡日	相談
設 備	エアコン・1口IHクッキングヒーター 光ファイバー・ケーブルTV・地デジ		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

表面利回り：9.5%

賃料：58,000円/月で賃貸中

東京都知事免許(6)第62482号

(社)東京都宅建物取引業協会会員

0032

東京都港区六本木3丁目16番23号

盛 徳 住 販 株 式 会 社

TEL 03(5562)5555

FAX 03(5562)5522

取引形態：専任媒介

手数料：分かれ